

# RADIO SUISSE ROMANDE LAUSANNE

CREATION D'UN PARKING SOUTERRAIN - SURELEVATION DU BATIMENT  
 TRANSFORMATION DES SUTDIOS, REGIES ET RESTAURANT D'ENTREPRISE  
 LAUSANNE - VD

## Maitre de l'ouvrage

SSR  
 Société Suisse de Radiodiffusion  
 et Télévision, Giacomettistrasse 3,  
 3000 Berna.

## Architectes

Hervé Dessimoz,  
 architecte EPFL-SIA,  
 chemin du Grand-Puits 42,  
 1217 Meyrin.

## Ingénieurs civils

Daniel Crotaz,  
 Passage Vincent-Perdonnet 1,  
 1005 Lausanne.

## Bureaux techniques

Electricité/Sanitaire/Chauffage/  
 Ventilation:  
 Groupe H,  
 Bureau d'Etudes Intégrales,  
 chemin du Grand-Puits 42,  
 1217 Meyrin.

## Géotechnique:

Schopfer & Karakas SA,  
 boulevard de Grancy 19 A,  
 1006 Lausanne.

## Géomètre

Jean-Paul Ferrini, place Bel-Air 1,  
 1000 Lausanne.

## Coordonnées

Avenue du Temple 40,  
 1010 Lausanne.

## Conception

Réalisation 1995 - 1998



## SITUATION

**Quartier urbain périphérique.** Installée depuis sa création, avant-guerre, à La Sallaz, en périphérie nord de Lausanne, la Radio Suisse Romande, initialement "Radio-Lausanne", y occupe depuis plusieurs décennies un immeuble dont la double vocation - technique et administrative - s'exprime en contraste dans un envi-

ronnement d'immeubles locatifs d'un côté et de villas, de l'autre.

Non loin, le plateau de La Sallaz présente un tissu urbain mixte, doté de commerces divers; il se distingue surtout par un intense transit de circulation automobile et de transports publics et par son caractère typiquement lié à l'évolution rapide de la ville durant les années soixante.





3

**Photos**

Vues intérieures et extérieures des nouveaux locaux: unité d'expression et sobriété des matériaux donnent au projet son caractère de grande qualité.

1. Surélévation des nouveaux ascenseurs
2. Règle principale «La Première»
3. Accueil
4. Règle «Infopôle»
5. Restaurant d'entreprise
6. Surélévation



4

## PROGRAMME

**Surélévation de deux étages.** Une décision stratégique et politique de la direction de la SSR a conduit au regroupement des studios de la Radio Suisse Romande de Genève et de Lausanne. Cette dernière ville ayant été désignée pour accueillir l'entité ainsi constituée, il s'est agi de lui offrir des locaux adaptés aux nouveaux besoins dénombrés, tant sur les plans qualitatifs que quantitatifs.

Diverses réflexions ont été conduites pour trouver solution au problème ainsi énoncé.

De fait, différentes contraintes ont guidé vers l'adoption d'un projet visant à la surélévation du bâtiment existant, sur deux niveaux.

Ainsi, les 11'813 m<sup>2</sup> du terrain existant permettant désormais de loger 13'340 m<sup>2</sup> de surface brute de planchers avec une emprise au rez inchangée de 5'629 m<sup>2</sup>.

Un garage souterrain créé également sur la parcelle, permet de résoudre l'épineux problème du parcage, en offrant 152 places de parc en sous-sol et 93 places en surface.

Enfin, un studio d'émissions radiophoniques protégé est aménagé dans un abri de protection civile répondant aux exigences particulières de ce type d'installation.

## PROJET

**Définition claire de la partie nouvelle-ment édifiée.** L'adoption d'un projet visant à surélever de deux niveaux l'immeuble existant, résulte d'une conjonction de contraintes dictées par les conditions locales: l'agrandissement de la parcelle n'était plus possible, d'autre part, les liaisons à créer entre les installations et locaux techniques existants, de même que les cheminements et la répartition souhaitées des volumes intérieurs, conduisaient à l'adoption d'une solution compacte, concrétisée par les deux étages supplémentaires apportés à l'édifice original de la Radio Suisse Romande.

Enfin, la construction indispensable d'un garage souterrain en exploitant la pente naturelle des lieux pour ménager un double accès véhiculé a joué, dans la définition du concept global, un rôle déterminant.

D'autres intentions formelles ont aussi amené au projet aujourd'hui réalisé: notamment, la volonté de garder à l'ensemble son caractère propre, à la fois traditionnel et discret.

Tous ces éléments réunis débouchent sur un projet dont la volumétrie reste bien équilibrée, tout en accordant à la partie neuve de la construction une définition claire et parfaitement lisible: les façades de ces nouveaux étages se distinguent par leur structure moderne, en aluminium

éloxé et par des vitrages réfléchissants, alignés sur le même plan que les contre-cours.

Les dalles nouvellement construites reposent sur une charpente métallique rapportées; elles sont constituées de tôles autoportantes couvertes d'un béton mince, coulé en place.

Des faux-plafonds actifs équipent ces volumes, sauf dans les studios et régies, dotés de faux-plafonds acoustiques en plâtre. Dans ces mêmes locaux, l'insonorisation des parois est fixée à 60 dB, entraînant des nombreuses et sévères mesures constructives.

A noter, la durée importante du chantier, conséquence du maintien en activité des studios de diffusion et d'enregistrement pendant toute la durée de la construction: des étapes de travail distinctes et précises ont en effet conduit à organiser le chantier selon un programme incluant de nombreux travaux simultanés.





6

### Caractéristiques générales

Surface du terrain:	11'813 m <sup>2</sup>
Surface brute de plancher:	13'340 m <sup>2</sup>
Emprise au rez:	5'629 m <sup>2</sup>
Prix total:	14'000'000.—
Abri PC: type/places:	studio protégé
Garage: type/nombre:	152
Places de parc extérieures:	93

Secc

### ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Revêtements acoustique	<b>GABELLA</b> 1004 Lausanne	Sanitaire	<b>HENNY SA</b> 1005 Lausanne
Plâtrerie - Peinture et faux plafonds	<b>CORTE SA</b> 1204 Genève	Façades métal et verre serrurerie courante	<b>SERRURERIE 2000 SA</b> 1208 Genève
Ventilation	<b>KNAPPS &amp; BAUMANN SA</b> 1002 Lausanne	Cuisine - Restaurant	<b>GIOVANNA SA</b> 1815 Clarens Montreux
Installations de transport	<b>OTIS</b> 1227 Acacias	Electricité	<b>SONREL ELECTRICITE SA</b> 1800 Vevoy
Etanchéité - Isolation - Couverture	<b>DENTAN G. SA</b> 1000 Lausanne 16	Revêtement de sol en bois	<b>TISCH-REYMOND SA</b> 1004 Lausanne
Maçonnerie - Béton-armé	<b>DENTAN FRERES SA</b> 1000 Lausanne 17	Carrésages - Faïences	<b>SUGNAUX-BARBEY</b> 1630 Bulle
Chauffage - Plafonds froids	<b>ALVAZZI SA</b> 1350 Orbe		